

Az ismeretkör: Településtudományi ismeretek MSc I.

Kredittartománya (max. 12 kr.):

Tantárgyai: 1) Településszociológia, 2) Urbanizáció, 3) Településüzemeltetés

Tantárgy neve: Településüzemeltetés	Kreditértéke: 4
A tantárgy besorolása: kötelező	
A tanóra típusa: 3 óra előadás / 0 óra gyakorlat, összesen (3+0)*12 hét= 36 óra az adott félévben Az adott ismeret átadásában alkalmazandó további (sajátos) módok, jellemzők (ha vannak):	
A számonkérés módja (kollokvium / évközi jegy / egyéb): kollokvium Az ismeretellenőrzésben alkalmazandó további (sajátos) módok (ha vannak):	
A tantárgy tantervi helye: 2. félév	
Előkövetelmények: -	
Tantárgyleírás:	
A települések gazdálkodása, az üzemeltetéshez rendelkezésre álló források. A településüzemeltetési feladatokat megvalósító szervezetek. Az önkormányzatok feladat és hatáskörei. A településüzemeltetéssel összefüggő feladatok: településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés (köztemetők, közvilágítás, kéményseprő-ipari szolgáltatás, a helyi közutak és tartozékainak, közparkok és egyéb közterületek, gépjárművek parkolása); lakás- és helyiséggazdálkodás; helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás; helyi közösségi közlekedés biztosítása; hulladék-gazdálkodás; távhőszolgáltatás; víziközmű-szolgáltatás; intézményfenntartás.	
Irodalom	
Kötelező irodalom: <ul style="list-style-type: none">- Buskó Tibor László, 2011. Településüzemeltetés. Aula, Budapest. ISBN 9789639698963- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól Ajánlott irodalom: <ul style="list-style-type: none">- Jószainé Párkányi Ildikó, 2007. Zöldfelület-gazdálkodás, parkfenntartás. ISBN 9789632863665	
Előírt szakmai kompetenciák, kompetencia-elemek	
a) tudása <ul style="list-style-type: none">- Rendelkezik a településrendezés átfogó építészeti, műszaki, ökológiai, környezettudományi, szociológiai, közgazdasági, jogi és közigazgatási diszciplínái alapjainak ismeretével.- Ismeri a térképek, tervrajzok és tervdokumentációk értelmezését és megítélését, a vizuális kifejezés technikáit.- Ismeri a komplex természeti és kulturális környezeti rendszereket, az új szakmai eredményeket, alkotásokat.- Rendelkezik a számítógépes kommunikáció, adatkezelés és elemzés ismereteivel.- Ismeri a kutatáshoz vagy tudományos munkához szükséges, széles körben alkalmazható problémamegoldó technikákat.- Ismeri a globális társadalmi és gazdasági folyamatok településfejlesztésre és -rendezésre ható jellemzőit.	
b) képességei <ul style="list-style-type: none">- Képes a megszerzett tudás alkalmazására és gyakorlati hasznosítására, a problémamegoldó technikák felhasználására.- Képes a tudományágban megszerzett szakmai tapasztalat ismereti határaitól származó információk, felmerülő új problémák, új jelenségek feldolgozására.	

- Képes a lehetőségek szerint helytálló bírálat vagy vélemény megfogalmazására településfejlesztési problémák kapcsán, valamint következtetések levonására.
- Képes a műszaki-, gazdasági-, humán erőforrások kezelésére.
- Képes a települések tervezésében, működtetésében és igazgatásában használatos eljárások, modellek, információs technológiák alkalmazására.

c) attitűd

- Nyitottan áll a szakmai folyamatokban az együttműködésre és kommunikációra, valamint a tárgyalásra.
- Törekszik a fenntarthatóság és energiahatékonyság követelményeinek érvényesítésére.
- Törekszik arra, hogy a munkáját rendszerszemléletű és folyamatorientált gondolkodásmód alapján, komplex megközelítésben végezze.

d) autonómiája és felelőssége

- Felelősséggel viseltetik a fenntartható és környezettudatos településfejlesztés terén.
- Településfejlesztéssel és -rendezéssel, valamint az építésüggyel kapcsolatos döntéseit körültekintően, más (elsősorban jogi, közgazdasági, energetikai és környezetvédelmi) szakterületek képviselőivel konzultálva, önállóan hozza, és felelősséget vállal értük.
- Döntései során figyelemmel van a környezetvédelem, a minőségügy, a fogyasztóvédelem, a termékfelelősség, az egyenlő esélyű hozzáférés elvére és alkalmazására, a munkahelyi egészség és biztonság, a műszaki, gazdasági és jogi szabályozás, valamint a mérnöketika alapvető előírásainak betartására.

Tantárgy felelőse: Dr. Csomós György, főiskolai tanár, PhD

Tantárgy oktatásába bevont oktató(k): Dr. Csomós György, főiskolai tanár, PhD

Tantárgy neve: Településüzemeltetés		Tantárgy kódja: MK5TEL4S04TX17
Kredit: 4	Követelmény: kollokvium	Tanszék: Építőmérnöki Tanszék
Óraszám: 3+0	Előkövetelmény: -	
Tantárgyfelelős: Dr. Csomós György		Tantárgy oktatói: Dr. Csomós György
HÉT	ELŐADÁS	GYAKORLAT
1.	A településüzemeltetés az önkormányzati törvényben	
2.	A településüzemeltetés definiálása	
3.	A települési önkormányzatok gazdálkodása	
4.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Ivóvíz ellátás és szennyvízszolgáltatás. Közvilágítás.	
5.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Távhőszolgáltatás. Energiaellátás.	
6.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Közösségi közlekedés	
7.	Első rajzhét	
8.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Parkolás. Helyi közutak kezelés.	
9.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Köztemetők kialakítása és fenntartása. Közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása.	
10.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Hulladékgazdálkodás. Kéményseprő ipari közszolgáltatás.	
11.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Önkormányzati lakás és helyiséggazdálkodás.	
12.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Helyi környezet és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás. Környezet egészségügyi szolgáltatások.	
13.	Az önkormányzati kötelező közszolgáltatások köre: Egészségügyi alapellátás. Óvodai ellátás. Kulturális szolgáltatások.	
14.	Második rajzhét	

KÖVETELMÉNYEK

Az aláírás feltétele:

-

Teljesítményértékelés, az érdemjegy megszerzésének feltétele:

Szóbeli kollokvium az alábbi értékelési szempontok szerint:

0-60% elégtelen

61-71% elégséges

71-80% közepes

81-90% jó

91-100% jeles