

Az ismeretkör: Településtudományi ismeretek MSc II.

Kredittartománya (max. 12 kr.):

Tantárgyai: 1) Ingatlanfejlesztés és gazdálkodás, 2) Településigazgatás, 3) Települési értékvédelem

Tantárgy neve: Településigazgatás	Kreditértéke: 3
A tantárgy besorolása: kötelező	
A tanóra típusa: 2 óra előadás / 0 óra gyakorlat, összesen (2+0)*12 hét= 24 óra az adott félévben	
A számonkérés módja (kollokvium / évközi jegy / egyéb): kollokvium	
A tantárgy tantervi helye: 2. félév	
Előkövetelmények: -	
Tantárgyleírás:	
A tárgy célja bemutatni a közigazgatás fogalmi elemeit, valamint szervezeti- és intézményrendszerét, továbbá a közigazgatás működését szabályozó közigazgatási jog sajátosságait. Ezen belül kiemelt cél a közigazgatás rendeltetésének, feladatainak, valamint a magyar közigazgatási jog alkalmazásának bemutatása.	
Irodalom	
Kötelező irodalom: <ul style="list-style-type: none"><li>- ÁRVA – BALÁZS – BARTA – VESZPRÉMI: Közigazgatási jogi alaptanok. Debreceni Egyetem Állam- és Jogtudományi Kar, Debrecen, 2019. [ISBN: 978-963-490-067-2 (nyomtatott példány), ISBN: 978-963-490-068-9 (elektronikus példány)]</li><li>- ÁRVA – BALÁZS – BARTA – VESZPRÉMI: Helyi önkormányzatok. Debreceni Egyetemi Kiadó, Debrecen, 2014. (ISBN 978 963 318 4585)</li><li>- ÁRVA – BALÁZS – BARTA – TRIBULA - Veszprémi: Közigazgatási eljárások. Debreceni Egyetemi Kiadó, 2019.</li></ul>	
Előírt szakmai kompetenciák, kompetencia-elemek	
a) tudása <ul style="list-style-type: none"><li>- Ismeri az építőmérnöki szakterület műveléséhez szükséges általános matematikai és természettudományi elveket, szabályokat, összefüggéseket, eljárásokat.</li><li>- Ismeri a szakmagyakorláshoz szükséges jogszabályokat.</li><li>- Ismeri és érti a műszaki szakterülethez kapcsolódó és a szakmagyakorlás szempontjából fontos más területek, elsősorban a környezetvédelmi, a minőségbiztosítási, a jogi, a közgazdasági és a gazdálkodási szakterületek terminológiáját, alapjait és szempontjait.</li></ul>	
b) képességei <ul style="list-style-type: none"><li>- Képes a szerkezetépítés területén felmerülő problémák felismerésére, megértésére, szakértői vélemény megfogalmazására, következtetések levonására, megoldási stratégiák kidolgozására.</li></ul>	
c) attitűd	
d) autonómiája és felelőssége <ul style="list-style-type: none"><li>- Figyelemmel kíséri a szakterülettel kapcsolatos jogszabályi, technikai, technológiai és adminisztrációs változásokat.</li></ul>	
Tantárgy felelőse: Prof. Dr. Balázs István	
Tantárgy oktatásába bevont oktatók: Dr. Mikó-Kis Anita, Dr. Tóth Krisztina	

Tantárgy neve: Településigazgatás		Tantárgy kódja: MK5TEL5S03TX17
Kredit: 3	Követelmény: kollokvium	Tanszék: Építőmérnöki Tanszék
Óraszám: 2+0	Előkövetelmény: -	
Tantárgyfelelős: Prof. Dr. Balázs István		Tantárgy oktatói: Dr. Mikó-Kis Anita, Dr. Tóth Krisztina
HÉT	ELŐADÁS	
1.	Tantárgytematika, tantárgyi követelmények és irodalomjegyzék ismertetése. Alapvető fogalmak tisztázása.	
2.	A közigazgatás és a helyi önkormányzatok hatalommegosztásban és állami szervek rendszerében elfoglalt helye. A helyi igazgatás kialakulása, főbb modelljei.	
3.	A magyar helyi igazgatás fejlődése röviden. A helyi önkormányzás alapkérdései a Helyi Önkormányzatok Európai Chartájában.	
4.	A helyi önkormányzás alkotmányos keretei, rendszere, az önkormányzatok típusai Magyarországon. Területszervezési jogkörök.	
5.	A helyi közügyek fogalma. Az önkormányzatok feladat- és hatásköri rendszere.	
6.	A helyi önkormányzatok létrejötte. A helyi önkormányzati képviselő jogállása és a képviselő-testület működése.	
7.	Első rajzhét	
8.	A helyi önkormányzás közvetlen módja. A bizottság jogállása és a településrészi önkormányzat.	
9.	A helyi önkormányzati döntéshozatal. A polgármester és a jegyző jogállása.	
10.	A helyi önkormányzatok társulásai. A fővárosi és megyei önkormányzat.	
11.	A helyi önkormányzatok és a központi állami szervek kapcsolata. A helyi önkormányzatok vagyona és gazdálkodása.	
12.	Új tendenciák a helyi önkormányzati rendszer szabályozásában Magyarországon és az Európai Unió tagországaiban.	
13.	Elméleti zárthelyi dolgozat.	
14.	Második rajzhét	
KÖVETELMÉNYEK		
Az aláírás feltétele:		
Az aláírás megszerzésének feltétele az előadások rendszeres látogatása. Kettőnél több hiányzás esetén az aláírásért be kell számolni a későbbiekben meghatározott időpontban és módon.		
Teljesítményértékelés, az érdemjegy megszerzésének feltétele:		
Zárthelyi dolgozat alapján megajánlott jegy vagy írásbeli vizsga. A zárthelyi dolgozat és a vizsga tananyagát képezi az eladáson elhangzottak anyaga, a kötelező irodalom, valamint a jogszabályok. A zárthelyi dolgozat alapján megajánlott jegyet a hallgató elfogadhatja. A tárgy teljesítéséhez legalább 50%-ot kell elérni: 0-50 = elégtelen (1); 51-60 = elégséges (2); 61-74 = közepes (3); 75-89 = jó (4); 90-100 = jeles (5)		